**Взаимодействие с МФЦ**

В Республике Карелия сеть многофункционального центра по предоставлению государственных и муниципальных услуг (МФЦ) стремительно развивается. Начав свою работу с марта 2014 года, к концу 2014 года было открыто 26 офисов, к концу 2015 года – уже 72 офиса. В настоящее время функционируют 80 офисов, расположенных в разных районах республики, во всех из них предоставляются услуги Росреестра.

Обращаясь в МФЦ, гражданин освобождается от необходимости получать справки в других госучреждениях, ходить по инстанциям или платить посредникам. От получателя услуги требуется только подать заявление и получить результат в установленный срок, не взаимодействуя при этом с чиновниками непосредственно, что значительно упрощает необходимые процедуры и экономит время заявителей. МФЦ выступает своего рода организатором процессов предоставления государственных и муниципальных услуг, при котором межведомственное взаимодействие организуется на основе соглашений, фиксирующих порядок документационного и информационного обмена, предельные сроки выполнения необходимых административных процедур.

На сегодняшний день государственные услуги Росреестра, одни из самых популярных и востребованных в стране.

Так, в офисах МФЦ предоставляется 3 основные государственные услуги Росреестра:

            1. государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним (возможность подачи документов на регистрацию прав по наследству, на основании судебных решений, купли-продажи, дарения и др.);

            2. государственный кадастровый учет недвижимого имущества (возможность обратиться за постановкой на кадастровый учет и снятием с кадастрового учета объектов недвижимости, а также внесением изменений в сведения ГКН и др.);

            3. предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости.

Выдача документов по результатам оказания государственных услуг Росреестра осуществляется по месту предоставления документов в установленный срок. Таким образом, выдача готовых документов, предоставленных в офисах МФЦ, осуществляется там же.

 В целях своевременного и надлежащего оказания государственных услуг Росреестра на базе МФЦ используется программный комплекс «Прием-выдача документов», разработанный для нужд Росреестра в 2010 году. В соответствии с Соглашением о взаимодействии между Управлением Росреестра по Республике Карелия, МФЦ и филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Карелия, программный комплекс передан в МФЦ для возможности осуществления приема документов от заявителей.

На постоянной основе осуществляется установка обновлений программного комплекса и консультационно-техническая помощь специалистам МФЦ.

Популярность МФЦ постоянно растет поскольку реализация принципа «одного окна» минимизирует моральные, материальные и временные издержки потребителей услуг.

Необходимо отметить, что уровень предоставления услуг Росреестра через МФЦ влияет на инвестиционную привлекательность субъектов РФ. Распоряжением Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р утверждены целевые модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов РФ. На уровне Республики Карелия утверждён План мероприятий («дорожная карта») по внедрению в Республике Карелия целевой модели «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и План мероприятий («дорожная карта») по внедрению в Республике Карелия целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества». К концу 2017 года доля государственных услуг по государственной регистрации прав и постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, предоставленных через МФЦ, должна составить не менее 70% в общем количестве указанных государственных услуг. Вместе с тем, уже за 7 месяцев текущего года удалось достичь и даже превысить указанное значение на 10%.

С полным перечнем адресов МФЦ по Республике Карелия, графиками их работы вы можете ознакомиться на сайте МФЦ <http://www.mfc.karelia.ru>, непосредственно в офисах МФЦ в г. Петрозаводске (пл. Литейная, 3, наб. Гюллинга, 11) или по телефону (88142) 333050, а также в зале приема Филиала ФГБУ ФКП «Росреестра» по Республике Карелия (пр. Первомайский, 33) и Управления Росреестра по Республике Карелия (ул. Красная, 31), а также в территориальных (межмуниципальных) отделах Управления.

СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Исп. Хозей Е.С.